

GIẤY ĐỀ NGHỊ VAY VỐN KIÊM PHƯƠNG ÁN TRẢ NỢ

Kính gửi: NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM - Chi nhánh

I. THÔNG TIN CHUNG

Tên khách hàng:

Ngày sinh:

Giấy CMND/hộ chiếu số

Ngày cấp:

Nơi cấp:

Hộ khẩu thường trú:

Nơi ở hiện tại (nếu khác với Hộ khẩu thường trú):

Điện thoại nhà:

Điện thoại cơ quan:

Di động:

Email:

Trình độ học vấn:	<input type="checkbox"/> Trên đại học/Đại học	<input type="checkbox"/> Cao đẳng/tương đương	<input type="checkbox"/> Trung cấp/tương đương	<input type="checkbox"/> Dưới trung cấp
Lý lịch tư pháp:	<input type="checkbox"/> Đã từng có tiền án, tiền sự	<input type="checkbox"/> Chưa từng có tiền án, tiền sự		
Tình trạng sở hữu nhà:	<input type="checkbox"/> Sở hữu riêng	<input type="checkbox"/> Ở chung nhà bố mẹ (trừ trường hợp bố mẹ cũng đi thuê)	<input type="checkbox"/> Nhà thuê	<input type="checkbox"/> Khác
Tình trạng hôn nhân:	<input type="checkbox"/> Có gia đình	<input type="checkbox"/> Độc thân	<input type="checkbox"/> Ly dị/Góa	<input type="checkbox"/> Ly thân hoặc đang trong quá trình giải quyết ly dị
Số người trực tiếp phụ thuộc kinh tế:	2			
Giá trị hợp đồng bảo hiểm nhân thọ (nếu có)	VND			

Họ và tên vợ/chồng:

Nơi công tác của vợ/chồng:

Thu nhập hàng tháng của vợ/chồng: **VND**

Họ và tên người thứ ba có tài sản bảo đảm cho khoản vay (nếu có):

Số CMND/hộ chiếu:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

Địa chỉ nhà:

Điện thoại nhà:

Điện thoại cơ quan:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Mua đất ở | <input type="checkbox"/> Mua nhà ở gắn liền với đất |
| <input type="checkbox"/> Mua nhà chung cư đã có GCNQSH | <input type="checkbox"/> Xây mới nhà ở gắn liền với đất |
| <input type="checkbox"/> Bù đắp tiền mua đất ở/ nhà ở gắn liền với đất ở | <input type="checkbox"/> Sửa chữa nhà ở gắn liền với đất |

Thông tin về bất động sản:

Địa chỉ:

Diện tích:

Giá trị mua mới/xây mới/sửa chữa:

Thông tin Bên bán (hoặc Nhà thầu xây dựng với trường hợp xây mới/sửa chữa)

Tên của bên bán:

Địa chỉ:

Số điện thoại:

Thời hạn vay vốn: tháng

Kỳ hạn trả nợ gốc: Hàng tháng Hàng quý

Tài sản bảo đảm: Tài sản hình thành từ vốn vay BĐS của bên vay BĐS của bố mẹ ruột bên vay

Chi tiết bất động sản làm tài sản bảo đảm:

Loại tài sản

Số hiệu, giấy tờ pháp lý

Diện tích

Địa chỉ

Giá trị:

V. NGUỒN TRẢ NỢ:

Nguồn thu nhập từ lương:

Tôi đang làm việc tại :

Theo Hợp đồng lao động số: ngày Thời hạn

Từ ngày đến ngày

Nguồn thu nhập khác:

Từ lãi tiết kiệm:

Từ cho thuê bất động sản:

Từ cho thuê tài sản:

Từ nguồn khác:.....Số tiền:

Tổng mức thu nhập hàng tháng như sau:

- Tổng thu nhập hàng tháng:, bao gồm:
- + Tiền lương, thưởng, trợ cấp:.....
- + Các khoản thu nhập khác:
- Số tiền cam kết rút từ thu nhập để trả nợ:.....
- Phương thức trả nợ:

Trong mọi trường hợp, Tôi xin cam kết dùng toàn bộ nguồn thu nhập đã kê khai ở mục V nêu trên để trả nợ cho VCB.

VI. CAM KẾT CỦA NGƯỜI ĐỀ NGHỊ VAY VỐN:

- Hiện tại, tôi/ chúng tôi không có dư nợ quá hạn tại các Tổ chức tín dụng.
- Tôi/ chúng tôi xin cam kết thực hiện biện pháp đảm bảo bằng tài sản theo yêu cầu của VCB nếu tôi sử dụng vốn vay không đúng như cam kết trong Hợp đồng Tín dụng.
- Tôi/ chúng tôi cam kết dùng nguồn thu nhập hàng tháng và các nguồn thu nhập khác để ưu tiên thanh toán các khoản vay và lãi phát sinh cho VCB. Trong trường hợp có khó khăn không trả được nợ, VCB có toàn quyền xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ đồng thời tôi sẽ có trách nhiệm dùng các tài sản và thu nhập khác để trả nợ.
- Tôi/ chúng tôi xin cam kết chấp hành đầy đủ các quy định hiện hành về Quy chế Cho vay của Ngân hàng Nhà nước, VCB, và các quy định khác có liên quan.
- Tôi/ chúng tôi xin cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích đã nêu trong đơn đề nghị này và xin hoàn trả nợ đầy đủ, đúng hạn cho VCB.
- Tôi/ chúng tôi cam kết đồng ý cho VCB được sử dụng và cung cấp các thông tin tín dụng của tôi tại VCB cho các tổ chức cung cấp sản phẩm thông tin tín dụng theo quy định của pháp luật;
- Tôi/ chúng tôi cam kết về việc đã sử dụng vốn tự có/vốn tự thu xếp để phục vụ mục đích mua đất ở/ nhà ở gắn liền với đất ở nêu tại Giấy đề nghị vay vốn kiêm phương án trả nợ này và hiện nay không vay tại tổ chức tín dụng nào để thanh toán. Tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu, chứng từ cung cấp cho VCB.¹
- Cam kết khác:
[tôi/chúng tôi đồng ý cử ông/bà ... làm đại diện ký kết các văn bản liên quan đến khoản vay này]
- Tôi/ chúng tôi xin cam kết những thông tin nêu tại giấy đề nghị này là hoàn toàn đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về các cam kết của mình.

Ngày tháng năm

**Xác nhận của Đồng sở hữu hoặc Bên thứ ba
có tài sản bảo đảm cho khoản vay**

Ngày tháng năm

**Người đề nghị
(ký và ghi rõ họ tên)**

¹ Bổ sung nội dung này trong trường hợp khách hàng vay bù đắp tài chính.